

## CIMITERO FLAMINIO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

### SCHEMA TECNICA LOTTO N. 7

|                   |                   |  |                |
|-------------------|-------------------|--|----------------|
| <b>UBICAZIONE</b> |                   |  |                |
| <b>ZONA :</b>     | <b>RIQUADRO :</b> |  | <b>area N°</b> |
| <b>Romana</b>     | <b>302/R</b>      |  | <b>6</b>       |

|                   |                    |                |           |  |
|-------------------|--------------------|----------------|-----------|--|
| <b>TIPOLOGIA:</b> | <b>Superficie:</b> | <b>Cripta:</b> |           |  |
| <b>Edicola</b>    | <b>mq.6,5</b>      |                | <b>SI</b> |  |

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| <b>POSTI SALMA</b> |                                  |
| <b>EFFETTIVI</b>   | <b>POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b> |
| <b>13</b>          | <b>13</b>                        |

|  |   |
|--|---|
| <b>Coordinate GPS :</b>                | <u>NOTE</u>   |
| <b>42°00'54.53"N<br/>12°30'00.70"E</b> | <p style="text-align: center;"><b>POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b></p> <p>L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516, ) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al <b>doppio dei metri quadrati dell'area concessa</b>. l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.</p> |

**STATO di CONSERVAZIONE: Ottimo**

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <u>Descrizione del manufatto :</u>  |                                |
| <p>Edicola realizzata con struttura in cemento armato e rivestimento in travertino. Dalle forme classiche, è coperta da un tetto a doppia falda, sottolineato da cornice. La facciata è ornata da due lesene scanalate laterali e da un portale trabeato, mentre i prospetti restanti sono privi di elementi decorativi verticali. Il manufatto è dotato di due finestre sui lati e di un portoncino di ingresso, con infissi in ottone brunito. All'interno, rivestito in travertino lucido, la parte di fondo ospita 4 loculi per la tumulazione delle salme. Il chiusino nel pavimento consente l'accesso alla camera sepolcrale, che si presenta priva di umidità e lesioni e capace di alloggiare 9 posti salma sulle solette già predisposte, più tre ossari.</p> |                                |
| <u>prezzo a base d'asta: € 86.129,86</u>  | <u>cauzione 2%: € 1.722,60</u> |

RILIEVO FOTOGRAFICO  
LOTTO N. 7



