

CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

SCHEMA TECNICA LOTTO N. 54

| | | | |
|---|--------------------------------|--|-------------------------------------|
| UBICAZIONE | | | |
| ZONA : VI-Pincetto Nuovo | RIQUADRO : 95 | | area N° tra 30e 31 |

| | | | | |
|---|-------------------------------------|----------------|-----------|--|
| TIPOLOGIA: Tomba a terra | Superficie: mq.2,3 | Cripta: | SI | |
|---|-------------------------------------|----------------|-----------|--|

| | |
|------------------------------|--|
| POSTI SALMA | |
| EFFETTIVI 5 | POTENZIALE AMMINISTRATIVO 5 |

| | |
|---|--|
| Coordinate GPS : 41°54'15.71"N 12°31'24.49"E | NOTE <p style="text-align: center;">POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</p> <p>L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516,) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al doppio dei metri quadrati dell'area concessa. l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.</p> |
|---|--|

STATO di CONSERVAZIONE: Scarso

| | |
|---|------------------------------|
| Descrizione del manufatto : | |
| <p>Tomba con piccolo monumento di testata in travertino. Esso è attualmente rovinato a terra; da un disegno dell'epoca, esso sovrastava la camera sepolcrale ed era costituito da un basamento quadrangolare sormontato da una stele con coronamento a timpano, per un'altezza complessiva di circa 1,7 mt.L'area è perimetrata da cordolo in travertino e delimitata da quattro ceppi angolari dello stesso materiale raccordati da barre in ferro. La cripta, composta da un vano in laterizi coperto a volta, delle dimensioni in pianta di circa 2mt. x 0,80 mt. nella tipologia contro cavo è accessibile frontalmente, mediante uno scavo in adiacenza alla tomba. Gli elementi fuori terra sono accatastati sull'area, ed alcuni sono danneggiati.</p> | |
| <p><u>N.B.:</u> manufatto insistente su area sottoposta a vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4 ed è soggetto, quindi, a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.</p> | |
| prezzo a base d'asta: € 27.869,71 | cauzione 2%: € 557,39 |

RILIEVO FOTOGRAFICO
LOTTO N. 54



