

## CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

### SCHEMA TECNICA LOTTO N. 30

<b>UBICAZIONE</b>			
<b>ZONA :</b> <b>IV-Pincetto Vecchio</b>	<b>RIQUADRO :</b> <b>9</b>		<b>area N°</b>

<b>TIPOLOGIA:</b> <b>Tomba a terra con monumento</b>	<b>Superficie:</b> <b>mq.2,5</b>	<b>Cripta:</b>	<b>SI</b>	
---	-------------------------------------	----------------	-----------	--

<b>POSTI SALMA</b>	
<b>EFFETIVI</b> <b>6</b>	<b>POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b> <b>5</b>

<b>Coordinate GPS :</b> <b>41°54'10.66"N</b> <b>12°31'16.25"E</b>	<u>NOTE</u> <b>POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b> L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516, ) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al <b>doppio dei metri quadrati dell'area concessa</b> . l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.
---	--

**STATO di CONSERVAZIONE: Buono**

<u>Descrizione del manufatto :</u> Tomba a terra con monumento in travertino. Il monumento, che sovrasta la camera sepolcrale, è costituito da una stele quadrangolare alta circa 2 mt, ornata da un ritratto in altorilievo inserito in un tondo; l'elemento terminale è caduto, e collocato ai piedi del monumento. Il chiusino della camera sepolcrale presenta spigoli arrotondati e poggia su un collare modanato. L'area è delimitata da quattro cippi in travertino posti sugli angoli. La camera sepolcrale, asciutta, è composta da un vano coperto a volta, di lunghezza cm 198, larghezza cm 95 ed altezza all'imposta della volta di cm 220. Allo stato attuale può contenere due feretri sul piano di calpestio e tale capacità può essere ampliata fino a sei posti affiancati testa e piedi, in applicazione della regola disposta al punto 3 della Disp. Prot. n. 36206/02.	
<u>N.B.:</u> manufatto insistente su area sottoposta a vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4 ed è soggetto,quindi,a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.	
<b>prezzo a base d'asta: € 42.435,49</b>	<b>cauzione 2%: € 848,71</b>

RILIEVO FOTOGRAFICO  
LOTTO N. 30



