

## CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

### SCHEDA TECNICA LOTTO N. 2

<b>UBICAZIONE</b>			
<b>ZONA :</b>	<b>RIQUADRO :</b>		<b>area N°</b>
<b>VIII- Altopiano</b>	<b>riq. 100(presso Brisse)</b>		

<b>TIPOLOGIA:</b>	<b>Superficie:</b>	<b>Cripta:</b>		
<b>Cappella</b>	<b>mq.12</b>	<b>SI</b>		

<b>POSTI SALMA</b>	
<b>EFFETIVI</b>	<b>POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b>
<b>16</b>	<b>24</b>

<b>Coordinate GPS :</b>	<u>NOTE</u>
<b>41°54'15.38"N</b> <b>12°31'28.43"E</b>	<p style="text-align: center;"><b>POSTI SALMA – POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b></p> <p>L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516, ) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al <b>doppio dei metri quadrati dell'area concessa</b>. l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.</p>

**STATO di CONSERVAZIONE: BUONO**

<u>Descrizione del manufatto :</u>	
<p>Cappella rivestita in travertino levigato; la facciata, con decorazione in rilievo sovrastante l'ingresso, è composta da un arco con lesene angolari; il tetto è a doppia falda. All'interno, il cui accesso è protetto da un portoncino in ferro, le lastre di tumulazione verticale sono in marmo, così come l'altare votivo presente sulla parete di fondo. Il soffitto a volta è affrescato a cielo. All'interno possono essere custodite 8 salme. La camera sepolcrale, lacui cavità è parzialmente ostruita da una struttura muraria semi-demolita, è asciutta e può contenere ulteriori 8 posti salma, previa collocazione degli appositi sostegni.</p>	
<p><b>N.B.:</b> manufatto insistente su area sottoposta a vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4ed è soggetto,quindi,a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.</p>	
<b>prezzo a base d'asta: € 206.859,26</b>	<b>cauzione 2%: € 4.137,19</b>

RILIEVO FOTOGRAFICO  
LOTTO N. 2



