

## CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

### SCHEMA TECNICA LOTTO N. 19

<b>UBICAZIONE</b>			
<b>ZONA :</b> <b>VI-Pincetto Nuovo</b>	<b>RIQUADRO :</b> <b>23</b>		<b>area N°</b> <b>3</b>

<b>TIPOLOGIA:</b> <b>Tomba a terra con monumento</b>	<b>Superficie:</b> <b>mq.3,5</b>	<b>Cripta:</b>	<b>SI</b>
---	-------------------------------------	----------------	-----------

<b>POSTI SALMA</b>	
<b>EFFETTIVI</b> <b>8</b>	<b>POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b> <b>7</b>

<b>Coordinate GPS :</b> <b>41°54'14.37"N</b> <b>12°31'20.02"E</b>	<u>NOTE</u> <b>POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</b> L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516, ) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al <b>doppio dei metri quadrati dell'area concessa</b> . l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.
---	--

**STATO di CONSERVAZIONE: Molto buono**

<u>Descrizione del manufatto :</u> Tomba a terra con monumento in travertino. Il monumento, che sovrasta la camera sepolcrale, è costituito da una base quadrangolare sormontata da un obelisco ed è alto circa 4 mt., la base risulta impreziosita da elementi decorativi in bronzo di soggetto naturalistico. Il chiusino della cripta presenta spigoli arrotondati ed evidenti borchie con anelli da utilizzare per l'apertura. L'area è delimitata da quattro cippi in travertino posti su gli angoli. La camera sepolcrale è composta da un vano coperto a volta, di lunghezza cm220, larghezza cm110 ed altezza all'imposta della volta di cm 160. Allo stato attuale può contenere due feretri sul piano di calpestio, tale capacità può contenere due feretri sul piano di calpestio; tale capacità può essere ampliata fino a otto posti affiancati testa e piedi , in applicazione della regola disposta al punto 3 della Disp. Prot. n. 36206/02	
<u>N.B.:</u> manufatto insistente su area sottoposta a <b>vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4</b> ed è soggetto,quindi,a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.	
<b>prezzo a base d'asta: € 51.764,40</b>	<b>cauzione 2%: € 1.035,29</b>

RILIEVO FOTOGRAFICO  
LOTTO N. 19





