

CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

SCHEMA TECNICA LOTTO N. 18

UBICAZIONE

ZONA :	RIQUADRO :		area N°
VI-Pincetto Nuovo	12		5

TIPOLOGIA:	Superficie:	Cripta:	
Tomba a terra con monumento	mq.5	SI	

POSTI SALMA

EFFETTIVI	POTENZIALE AMMINISTRATIVO
10	10

Coordinate GPS :	<u>NOTE</u>
41°54'15.61"N 12°31'19.60"E	<p style="text-align: center;">POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</p> <p>L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516,) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al doppio dei metri quadrati dell'area concessa. l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.</p>

STATO di CONSERVAZIONE: **Molto buono**

Descrizione del manufatto :

Tomba a terra con monumento in travertino. Il monumento, che sovrasta la camera sepolcrale, è costituito da una stele monolitica quadrangolare con coronamento modanato e basamento decorato da figurazioni geometriche, fiancheggiata da una piccola colonna tronca. La camera sepolcrale, sigillata da una lastra dagli spigoli arrotondati, è composta da un vano a volta di lunghezza cm. 205, larghezza cm. 130 ed altezza all'imposta della volta di cm.285. Allo stato attuale può contenere due feretri sul piano di calpestio e tale capacità può essere ampliata fino a dieci posti affiancati testa e piedi, in applicazione della regola disposta al punto 3 della Disp. Prot. n. 36206/02.

N.B.: manufatto insistente su area sottoposta a **vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4** ed è soggetto,quindi,a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.

prezzo a base d'asta: € 53.007,75

cauzione 2%: € 1.060,16

RILIEVO FOTOGRAFICO
LOTTO N. 18



