

CIMITERO VERANO

Bando di prequalifica

Relativo all'asta pubblica per l'assegnazione della concessione di manufatti sepolcrali, siti nei cimiteri Verano, Flaminio, Laurentino e Castel di Guido, in uso settantacinquennale, rinnovabile alla scadenza.

SCHEMA TECNICA LOTTO N. 17

UBICAZIONE			
ZONA : I-Ingresso principale	RIQUADRO : via Crucis lato sinistro		area N° 42

TIPOLOGIA: Tomba a terra con monumento	Superficie: mq.4	Cripta:	SI
---	-----------------------------------	----------------	-----------

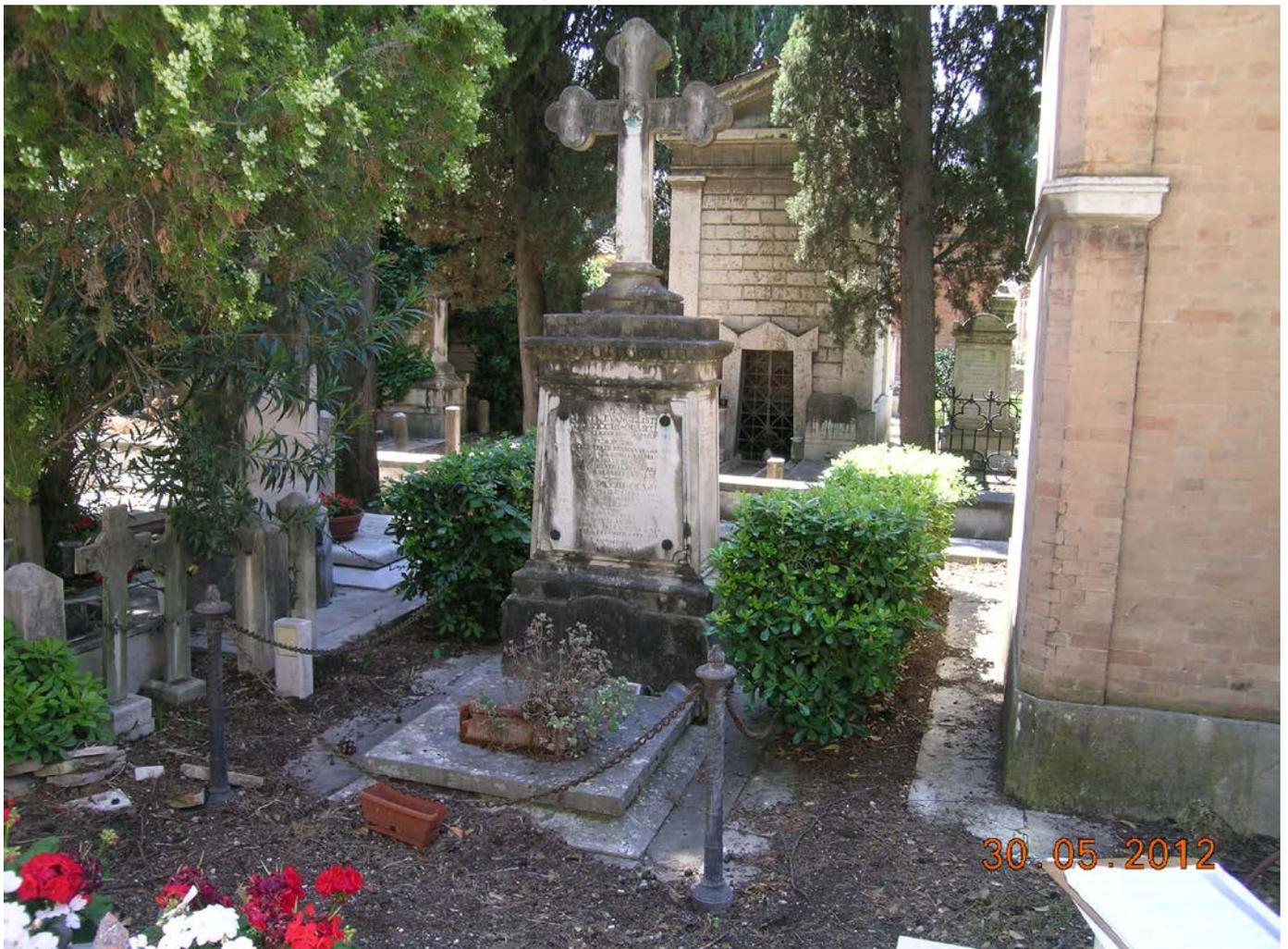
POSTI SALMA	
EFFETIVI 6	POTENZIALE AMMINISTRATIVO 8

Coordinate GPS : 41°54'07.16"N 12°31'13.79"E	<u>NOTE</u> <p style="text-align: center;">POSTI SALMA - POTENZIALE AMMINISTRATIVO</p> <p>L'art. 41 del Regolamento di Polizia Cimiteriale vigente (Delibera C.C. di Roma del 30/10/1979 n. 3516,) stabilisce che il numero delle salme tumulabili nelle sepolture private è limitato al doppio dei metri quadrati dell'area concessa. l'Amministrazione, qualora la capienza effettiva del manufatto sia minore di quanto sopra espresso, riconosce la possibilità di sepoltura di ulteriori salme sino al raggiungimento del potenziale amministrativo dichiarato, senza aggravio di spese oltre a quelle previste per l'esecuzione delle relative operazioni cimiteriali.</p>
---	--

STATO di CONSERVAZIONE: Molto buono

<u>Descrizione del manufatto :</u> <p>Tomba a terra all'italiana con monumento in travertino, in comune con altra tomba posteriore. Il monumento, che sovrasta la camera sepolcrale, è costituito da una base quadrangolare sormontata da un croce ed è alto circa 4mt. Il chiusino della cripta è lineare, collocato su un massiccio collare a gola. L'area è delimitata da una catena tesa tra quattro colonnine in ferro, di buona fattura, poste agli angoli. La camera sepolcrale è composta da un vano coperto a volta, di lunghezza cm. 252, larghezza 115 ed altezza all'imposta della volta di cm. 200. Allo stato attuale può contenere due feretri sul piano di calpestio e tale capacità può essere ampliata fino a sei posti affiancati testa e piedi, in applicazione della regola disposta al punto 3 della Disp. Prot. n. 36206/02.</p> <p><u>N.B.:</u> manufatto insistente su area sottoposta a vincolo D.Lgs 22.01.2004 n. 42, ex art. 10, co.1, per declaratoria 12/05/1988 prot.12000, ex L.1089/39 art 4 ed è soggetto,quindi,a nulla osta preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione necessari.</p>	
prezzo a base d'asta: € 53.178,85	cauzione 2%: € 1.063,58

RILIEVO FOTOGRAFICO
LOTTO N. 17





ama

Cimiteri Capitolini